

इमारत व इतर बांधकाम कामाच्या आराखडयास (Plan) मंजूरीची तसेच इमारत व इतर बांधकामाच्या कार्यदेशाची प्रत महाराष्ट्र इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याणकारी मंडळास उपलब्ध करून देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

शासन परिपत्रक क्रमांक : याचिका २०२० / प्र.क्र.६७/कामगार ७

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२

दिनांक: २३ नोव्हेंबर, २०२०.

**संदर्भ:** सचिव तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याणकारी मंडळ, मुंबई यांचे पत्र क्र. मइवइबांकाकम/३१७७/ २०२० दि. १५ ऑक्टोबर, २०२०.

### परिपत्रक

इमारत व इतर बांधकाम कामगार (रोजगार विनियमन व सेवा शर्ती) अधिनियम १९९६ च्या कलम १८ अन्वये महाराष्ट्र इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याणकारी मंडळाची स्थापना करण्यात आली आहे. सदर अधिनियमाच्या कलम ७ अन्वये इमारत व इतर बांधकाम करणाऱ्या आस्थापनांनी ६० दिवसांच्या आत Maha-online संगणक प्रणालीवर नोंदणी करणे अनिवार्य आहे. तसेच कलम १२ अन्वये इमारत व इतर बांधकामावर काम करणाऱ्या बांधकाम कामगारांची मंडळाकडे नोंदणी करण्याची तरतूद आहे. स्थानिक स्वराज्य संस्था, महाराष्ट्र गृहनिर्माण क्षेत्र विकास प्राधिकरण, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण व झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण या यंत्रणेद्वारे बांधकाम आराखडयास मंजूरी प्रदान करताना इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याण उपकर अधिनियम, १९९६ च्या कलम ३ अन्वये एकरकमी अथवा सदर प्राधिकरणे व संस्थाने दिलेल्या कार्यदेशानुसार बांधकामाच्या १ % उपकर वसूल करून मंडळाकडे जमा करण्यात येतो. मंडळाकडे जमा होणाऱ्या उपकर निधीमधून नोंदणीकृत बांधकाम कामगारांकरीता विविध कल्याणकारी योजनांवर खर्च करण्यात येत आहे.

२. इमारत व इतर बांधकाम कामांना स्थानिक स्वराज्य संस्था, महाराष्ट्र गृहनिर्माण क्षेत्र विकास प्राधिकरण, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाद्वारे इमारत व इतर बांधकामाचे आराखडयांना (Plan) मंजूरीची प्रत तसेच इमारत व इतर बांधकामाच्या कार्यदेशाची प्रत मंडळास उपलब्ध करून दिली जात नाही. आराखडा मंजूरीची प्रत तसेच कार्यदेशाची प्रत नोंदणी अधिकाऱ्यास उपलब्ध करून दिल्यास अधिनियमाचे कलम ७ अन्वये इमारत व इतर बांधकामाची आस्थापना नोंदणी करणे तसेच अधिनियमाचे कलम १२ अन्वये सदर कामावरील बांधकाम कामगारांची मंडळाकडे नोंदणी करणे सोईचे होईल.

३. त्यासाठी राज्यातील इमारत व इतर बांधकाम कामाला मंजूरी देणाऱ्या सर्व प्राधिकरणे, महानगरपालिका, नगरपालिका, अन्य स्थानिक स्वराज्य संस्था, महाराष्ट्र गृहनिर्माण क्षेत्र विकास प्राधिकरण, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण इत्यादींनी बांधकामास मंजूरी दिलेल्या कागदपत्रांची तसेच कार्यदेशाची

(Work Order) प्रत सचिव तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याणकारी मंडळ, मुंबई व संबधित जिल्हा कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याणकारी मंडळ यांना उपलब्ध करून द्यावी.

४. हे शासन परिपत्रक महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आले असून, त्याचा संगणक संकेतांक २०२०११२३१६३५४७१११० असा आहे. तसेच सदर शासन परिपत्रक डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

( श. मा. साठे )

सह सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत :

१. मा.राज्यपाल यांचे सचिव,
२. मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव,
३. सर्व सन्माननीय विधानसभा/विधानपरिषद सदस्य
४. सर्व मा.मंत्री यांचे खाजगी सचिव,
५. मा.मंत्री (कामगार ) यांचे खाजगी सचिव,
६. मा.अध्यक्ष, इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याणकारी मंडळ, मुंबई यांचे सचिव
७. मा.राज्यमंत्री (कामगार) यांचे खाजगी सचिव
८. मा.विरोधी पक्ष नेता (विधानपरिषद/विधानसभा ) यांचे खाजगी सचिव,
९. अ.मु.स. नगर विकास विभाग यांचे स्वीय सहाय्यक
१०. प्रधान सचिव गृहनिर्माण विभाग यांचे स्वीय सहाय्यक
११. सर्व अ.मु.स/प्र.स./ सचिव मंत्रालयीन विभाग
१२. सचिव (कामगार ) यांचे स्वीय सहाय्यक
१३. कामगार आयुक्त, मुंबई/अतिरिक्त कामगार आयुक्त, मुंबई/पुणे /नागपूर
१४. सर्व जिल्हाधिकारी
१५. सर्व आयुक्त महानगरपालिका
१६. सर्व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद.
१७. सर्व मुख्य अधिकारी, नगर परिषद
१८. उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण क्षेत्र विकास प्राधिकरण
१९. अध्यक्ष, महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण, मुंबई
२०. महालेखापाल-१ महाराष्ट्र (लेखापरिक्षा व लेखा अनुज्ञेयता), मुंबई
२१. महालेखापाल-२ महाराष्ट्र (लेखापरिक्षा व लेखा अनुज्ञेयता), नागपूर
२२. महाराष्ट्र इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याणकारी मंडळ, सर्व सदस्य
२३. उप कामगार आयुक्त, मुंबई, ठाणे, पुणे, नाशिक, औरंगाबाद
२४. सचिव तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याणकारी मंडळ, मुंबई
२५. निवडनस्ती (कामगार-७).